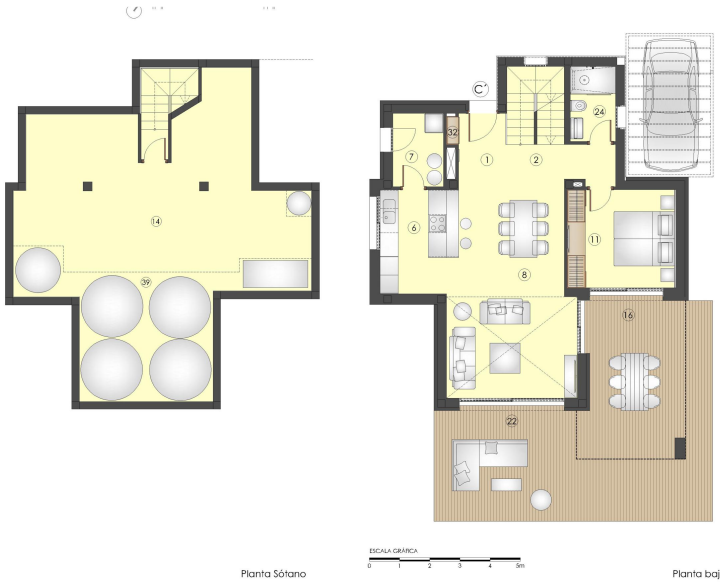


#	SUPERFICIES / FLOORS / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TPO / TYP / TYPE
1	VE-STORE / HALL / VE-STORE	3,48 m²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG	4,20 m²
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG	2,66 m²
4	COCINA / KITCHEN / KÜCHE	7,59 m²
5	GALLERIA / GALLERY / WIRTSCHAFTSRaum	4,00 m²
6	SALON / LIVING ROOM / WOHN- / ESSENZIMMER	25,22 m²
7	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	11,67 m²
8	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	11,75 m²
9	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3	11,75 m²
10	BANO 1 / BATHROOM 1 / BADZIMMER 1	5,02 m²
11	BANO 2 / BATHROOM 2 / BADZIMMER 2	5,02 m²
12	ESCALERAS / STAIRS / TREPPEN	4,00 m²
13	BANO 3 / BATHROOM 3 / BADZIMMER 3	3,72 m²
14	VE-STORE / DRESSING ROOM / ANKLEDERAUM	2,82 m²
15	MUEBLE / ZAPATERO / SHOE CABINET	0,37 m²
16	VE-STORE / DRESSING ROOM 2 / ANKLEDERAUM 2	3,32 m²
TOTAL SUP-STORES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE		153,77 m²
SUP-CONSTRUCION INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE		158,40 m²
17	SUP-CONSTRUCION TRASTERO / BUILT STORE ROOM / BEBAUTE ABSTELLRAUM	53,40 m²
18	SUP-CONSTRUCION DE PORCHE Y BUILT PORCH / AREA / BEBAUTE VERANDA	10,36 m²
19	SUP-CONSTRUCION SOLARIUM Y BUILT SOLARIUM / AREA / BEBAUTE SOLARIUM	54,00 m²
20	SUP-CONSTRUCION TERRAZA DE CUBIERTA Y BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRAZA 1	21,30 m²
21	SUP-CONSTRUCION TERRAZA DE CUBIERTA Y BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRAZA 2	17,36 m²
22	SUP-CONSTRUCION TERRAZA DE CUBIERTA Y BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRAZA 3	5,29 m²
23	SUP-CONSTRUCION DE CUARTO / BUILT UTILITY ROOM AREA / BEBAUTE PLAZA DE SERVICIOS	21,74 m²
TOTAL SUP-CONSTRUCION PRIMARIA / TOTAL BUILT PRIMARY AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE		369,77 m²
SUP-JARDIN desde hasta / GARDEN AREA from to / GARTENFLÄCHE von bis		272 m²
SUP-PRUECTO desde hasta / PLOT SURFACE from to / GRUNDSTÜCKSFLÄCHE von bis		434 m²

TIPO/TYP/TYPE C'  
Villa 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Sótano y Planta Baja  
Villa 3 Bedroom + 3 Bathroom - Basement and Ground Floor  
Villa 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Keller und Erdgeschoss



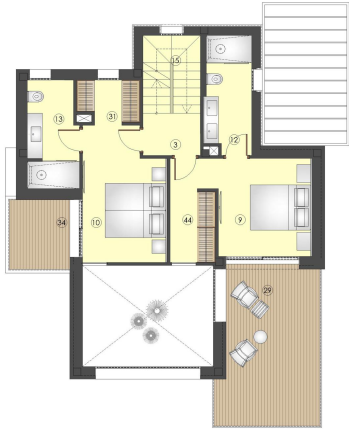
Junio / June / Juni 2021

Plan subjecto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo a modo orientativo.  
Für weitere mögliche Modifikationen bei technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und Möblierung orientativ, ohne verbindlich.  
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and Landings are for display purposes only, without contractual value.

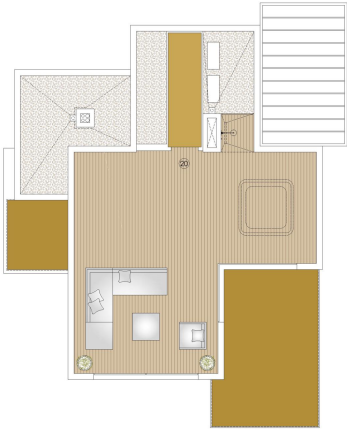
#	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP - C
1	VE. STIBULO / HALL / ME STUBBLE	3,48 m <sup>2</sup>
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG	4,39 m <sup>2</sup>
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG	2,88 m <sup>2</sup>
4	COCINA / KITCHEN / KÜCHE	7,70 m <sup>2</sup>
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSRAUM	4,08 m <sup>2</sup>
8	SALÓN COMEDOR / LIVING DINING ROOM / WOHN-ESSENZIMMER	29,22 m <sup>2</sup>
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	11,61 m <sup>2</sup>
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	11,75 m <sup>2</sup>
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3	11,70 m <sup>2</sup>
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / BADZIMMER 1	5,50 m <sup>2</sup>
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / BADZIMMER 2	5,50 m <sup>2</sup>
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE	4,90 m <sup>2</sup>
24	BANO 3 / BATHROOM 3 / BADZIMMER 3	3,72 m <sup>2</sup>
31	VE. STIBULO / DRESSING ROOM / ANKLEIDERAUM	2,85 m <sup>2</sup>
32	MOBIL. ZAPATERO / SHOE CABINET	0,37 m <sup>2</sup>
44	VE. STIBULO 2 / DRESSING ROOM 2 / ANKLEIDERAUM 2	3,52 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE/		113,71 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE		136,40 m <sup>2</sup>
14	SUP. CONSTRUIDA TRASTERO / BUILT STORE ROOM / BEBAUTE ABSTELLRAUM	33,43 m <sup>2</sup>
16	SUP. CONSTRUIDA DE PORCHE / BUILT PORCH / AREA / BEBAUTE VERBODLLE 1	17,36 m <sup>2</sup>
20	SUP. CONSTRUIDA SOLARUM / BUILT SOLARUM / AREA / BEBAUTE DACHTERRASSE INFLÄCHE 1	54,36 m <sup>2</sup>
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SECUREDA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1	31,31 m <sup>2</sup>
23	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SECUREDA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2	17,36 m <sup>2</sup>
24	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SECUREDA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3	5,21 m <sup>2</sup>
25	SUP. CONSTRUIDA DE CUARTO / BUILT UTILITY ROOM AREA / BEBAUTE FLÄCHE DE'S RAUME 1	31,74 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE		269,77 m <sup>2</sup>
SUP. JARDIN desde hasta / GARDEN AREA from to / GARTENFLÄCHE von bis		272 m <sup>2</sup>
SUP. PARCELA desde hasta / PLOT SURFACE from to / GRUNDSTÜCKSFLÄCHE von bis		434 m <sup>2</sup>

TIPO/TYP/TYP C

Villa 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Primera y Solarium  
Villa 3 Bedroom + 3 Bathroom - First floor and Solarium  
Villa 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - 1ste Etage und Solarium



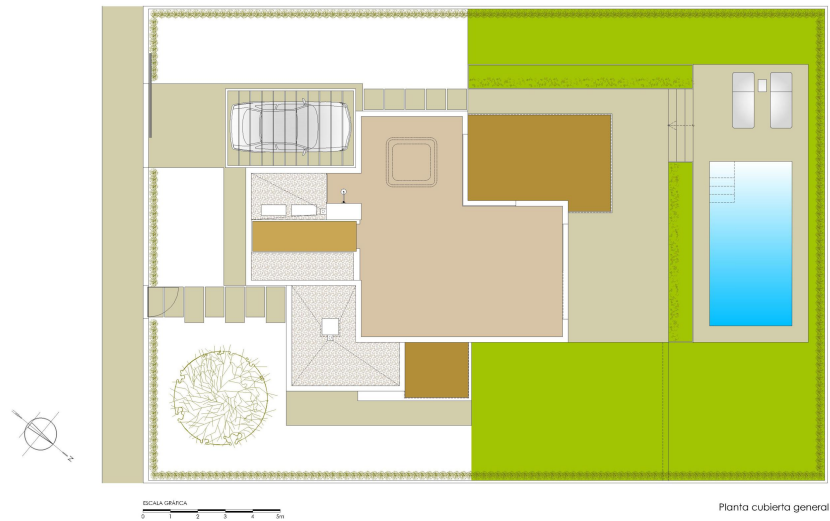
Planta Primera



Solarium

Junio / June / Juni 2021

Para sujeta a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo al valor contractual.  
Für subject to possible modifications for technical or legal reasons. Die Flächen sind ca. Küche und Möblierung orientativ, ohne verbindlichen  
Für unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und Möblierung orientativ, ohne verbindlichen



TIPO/TYP/TYP **C'**

Villa 3 Dormitorios + 3 baños - Plano de emplazamiento  
 Villa 3 Bedroom + 3 Bathroom - Site Plan  
 Villa 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Lageplan

Junio / June / Juni 2021

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas.  
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate.  
 Pläne unterliegen möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die angegebenen Maße sind ungefähre Angaben.

